



CINCATARINA

*Inovação e Modernização
na Gestão Pública*



@cincatarina



/cincatarina



www.cincatarina.sc.gov.br



cincatarina@cincatarina.sc.gov.br

CONSÓRCIO INTERFEDERATIVO
SANTA CATARINA

**REVISÃO DO
PLANO DIRETOR**
Caçador - SC

Revisão do plano diretor

01 Metodologia

Documento que dará as diretrizes do trabalho de revisão do plano diretor;

Necessário aprovação da Comissão de Revisão

02 Dados Técnicos

Coleta e análise de dados técnicos sobre a morfologia da cidade.

- Análise da legislação vigente.
- Elaboração de cartogramas.
- Levantamento a campo do uso e ocupação do solo sob zoneamento vigente.

03 Cartogramas

Elaboração de cartogramas complementares para análise técnica

- Uso e ocupação do solo;
- Topografia;
- Gabarito;
- Restrições ocupacionais
- Declividade
- e demais cartogramas pertinentes;

04 Dados Comunitários

Participação; popular deverá ser agendada e publicada com quinze dias de antecedência

- Reunião Comunitária;
- Palestra Técnica;
- Formulário On-line;
- Contribuições escritas;
- Comentários da lei vigente;

05 Diagnóstico e Prognóstico

Documento oriundo da leitura técnica e comunitária;

- Análise da realidade;
- Diretrizes dos cinco eixos estratégicos;

Necessário aprovação da Comissão de Revisão

06 Minuta de lei Plano Diretor

Elaboração da minuta do plano diretor com diretrizes para o desenvolvimento sustentável;

Necessário aprovação da Comissão de Revisão e Conselho do Município

Revisão do plano diretor

07 | Minuta de lei Parcelamento do Solo

Elaboração da minuta de lei do parcelamento do solo que dita sobre novos loteamentos, desmembramentos e remembramentos.

- tabela de gabarito viário;

Necessário aprovação da Comissão de Revisão e Conselho do Município

08 | Minuta de lei Uso e Ocupação do Solo

Elaboração da minuta de lei de uso e ocupação do solo.

- Proposta Zoneamento;
- Atividades econômicas;
- Parâmetros Urbanísticos;
- Restrições Ocupacionais;

Necessário aprovação da Comissão de Revisão e Conselho do Município

09 | Minuta de lei Código de Edificações

Elaboração da minuta de lei do código de edificações que normativa as construções no interior dos lotes.

- Tabela de estacionamento;

Necessário aprovação da Comissão de Revisão e Conselho do Município

10 | Minuta de lei Código de Postura

Elaboração de normas sobre o bem-estar público, em matéria de higiene, segurança, hábitos e costumes.

Necessário aprovação da Comissão de Revisão e Conselho do Município

11 | Audiência Pública

Audiência pública com as principais alterações do plano diretor

- Audiências públicas para a apresentação das minutas de lei;

12 | Revisão Final

Revisão e retificação final, se necessário, das cinco minutas de lei.

Necessário aprovação da Comissão de Revisão

13 | Entrega da Revisão do Plano Diretor

Entrega física e digital dos produtos da Revisão do Plano Diretor

PRINCIPAIS DIRETRIZES



1. DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL;

2. Mais USO MISTO E BAIROS mais Independentes;

3. FLEXIBILIDADE DAS ATIVIDADES ECONOMICAS;

4. ATUALIZAÇÃO EM CONFORMIDADE COM LEGISLAÇÃO E NORMAS VIGENTES;

5. DESBUROCRATIZAÇÃO DE PROCESSOS;

6. CRESCIMENTO ORDENADO.

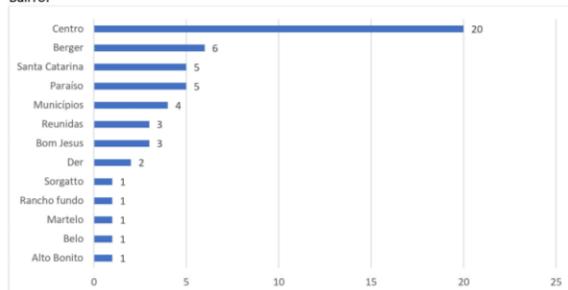
Participação popular

ÇAÇADOR

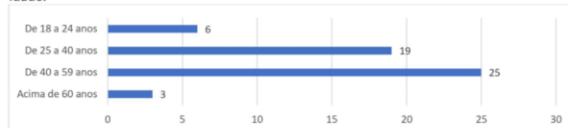
Formulário de contribuição - Respostas parciais até 11.01.2021

53 Respostas

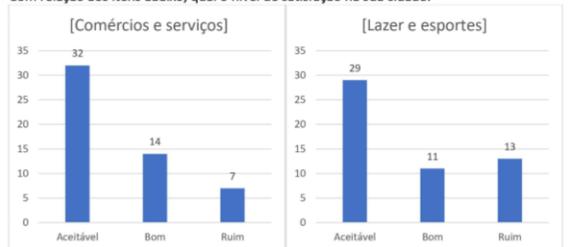
Bairro:



Idade:



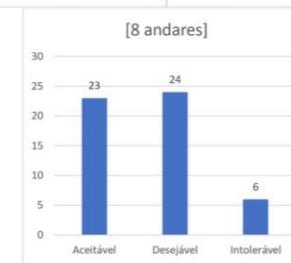
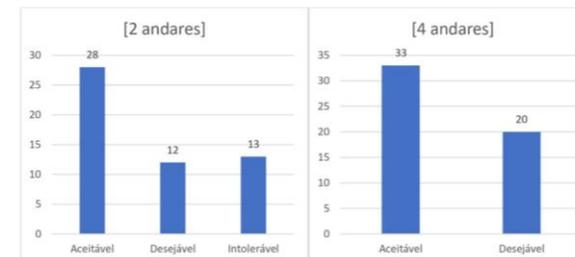
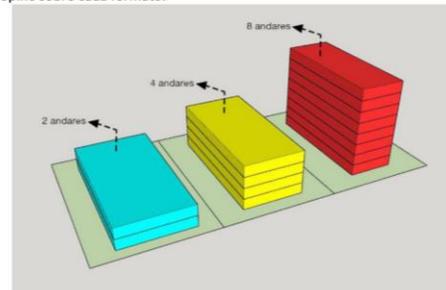
Com relação aos itens abaixo, qual o nível de satisfação na sua cidade:



Quando você lembra da sua cidade, que imagem lhe vem à mente? Por quê? (50 respostas)

A cidade está em fase de crescimento.
Aconchegante
Aeroporto!
Seria um sonho voos comerciais!
Colocaria mais forte Caçador e região no mapa
Agradável, está melhorando
Araucária, uma bela imagem da cidade
Avenida Barão do Rio Branco, porque foi onde passei a maior parte da minha infância e adolescência.
Calçadas caóticas, trânsito bagunçado, falta de comércio variado (ex: Havan), falta de estacionamento, falta de lojas abertas a noite
Calma, por ser uma cidade pacata
Catedral
Catedral - Ponto de referência
Centralização de comércios e serviços, uma única área da cidade contém a maioria do comercio e serviços provocando aglomerações excessivas
Centro da cidade
Cidade de gente pobre. Salário da população em geral é muito baixo.
Cidade de pessoas trabalhadoras, onde estamos ainda buscando ser uma referência na região.
Cidade dividida, obras e investimento do dinheiro público que favorecem apenas uma pequena parcela da população.
Cidade limpa
Comércio atrasado
De uma cidade bonita e em crescimento.
Desordenada
Em desenvolvimento
Empregos. Cidade industrial
Excesso de postes e linhas de transmissão aéreas
Fedor de enxofre. Por causa da tedesco.
Imagem de que falta organização no trânsito, acessibilidade deficitária, calçadas sem padronização, falta limpeza na frente das residências principalmente nas entradas da cidade, limpeza de terrenos baldios, falta de opções turísticas, esgotos sem tratamento principalmente nos bairros mais pobres, lixo jogados nos rios e córregos, falta de educação das pessoas de todas as classes. Por que essas situações deixam a cidade desorganizada e suja, assim ampliando o senso de desleixo da população!!
Indústria madeireira
Maria Fumaça. Porque é o marco que representa a história da cidade e região
Melhorando - os projetos estão sendo executados
Minha casa
Resido aqui é aqui sou feliz
Muito bem cuidada. Por que a administração atual do nosso município zela por ela...
Museu do Contestado, porque é um marco da cidade. Não pode ser esquecido
Museu do Contestado. Símbolo do município e berço de nossa história
O parque central, foi um ótimo projeto realizado
Organização. Acessibilidade
Organização. Acessibilidade
Parque central
Parque central
Parque central
Parque central, se tornou um espaço extremamente importante para o lazer, cultura e esporte na cidade

Na imagem temos o mesmo terreno e área construída, porém com afastamentos e andares diferentes. Considerando que a imagem da cidade está relacionada ao bem-estar de cada cidadão, opine sobre cada formato:

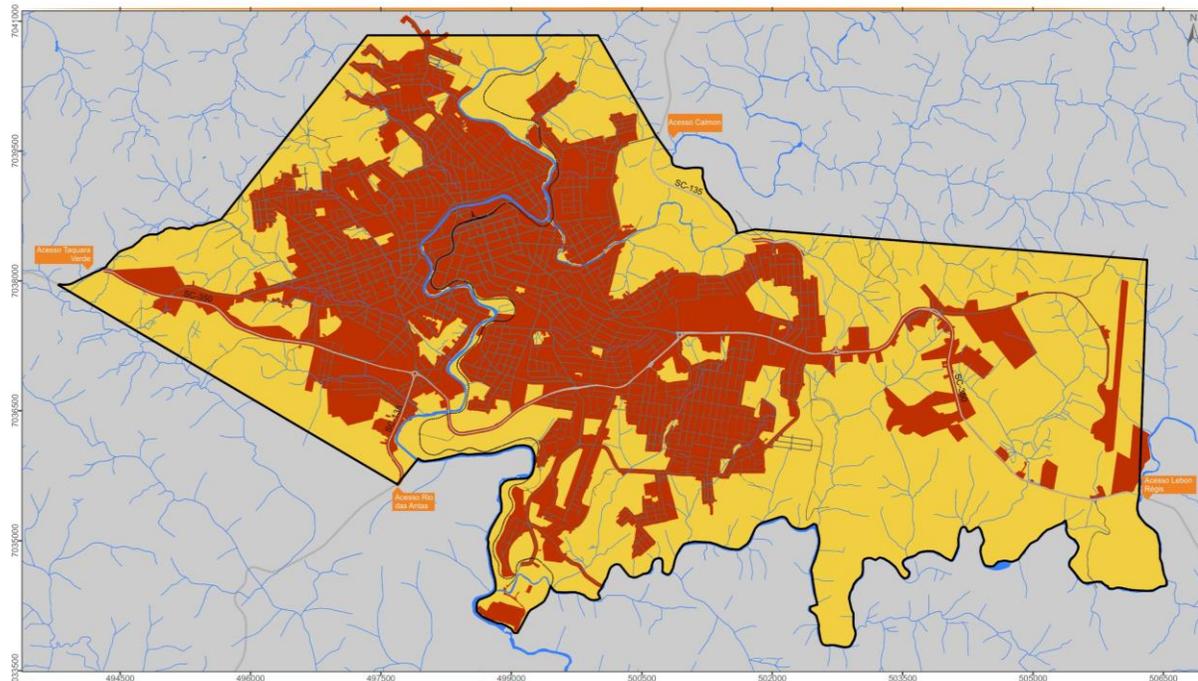


Formulário online

53

Participações
Em andamento.

cartogramas TÉCNICOS



ÁREA URBANA CONSOLIDADA - SEDE

- Legenda**
- Perímetro Urbano
 - Rodovias Principais
 - Vias Urbanas
 - Linha Férrea
 - Área Urbana Consolidada
 - Área Urbana em Consolidação



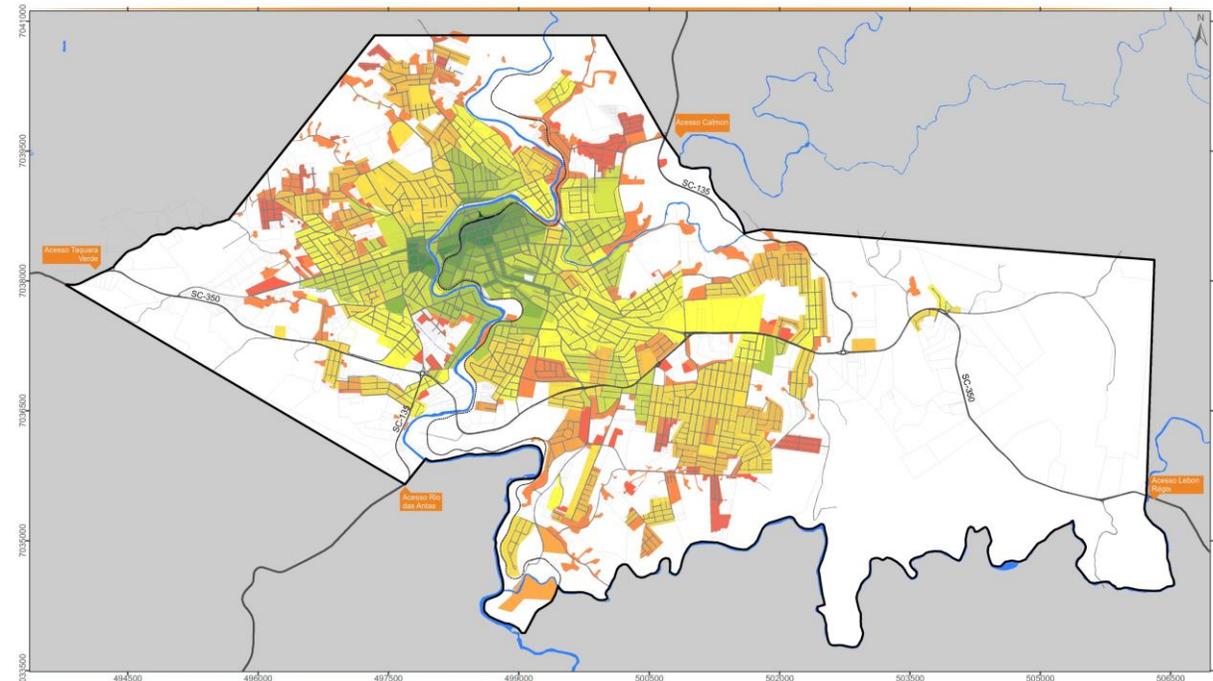
Escala: 1:35.000
Projeção: Universal Transversa de Mercator - 22 J
Datum Horizontal: SIRGAS 2000

Fonte:
Limite Municipal: SEPLAN 2013
Hidrografia: SDS 2010
Perímetro Urbano: Prefeitura

Elaborado por:



REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL - CAÇADOR/SC



EVOLUÇÃO URBANA - SEDE

- Legenda**
- Hidrografia Principal
 - Perímetro Urbano
 - Quadras e Lotes
 - Rodovias Principais
 - Vias Urbanas
 - Linha Férrea
 - Evolução Urbana**
 - Até 1920
 - 1920 - 1930
 - 1930 - 1940
 - 1940 - 1950
 - 1950 - 1960
 - 1960 - 1970
 - 1970 - 1980
 - 1980 - 1990
 - 1990 - 2000
 - 2000 - 2010
 - 2010 - 2019



Escala: 1:35.000
Projeção: Universal Transversa de Mercator - 22 J
Datum Horizontal: SIRGAS 2000

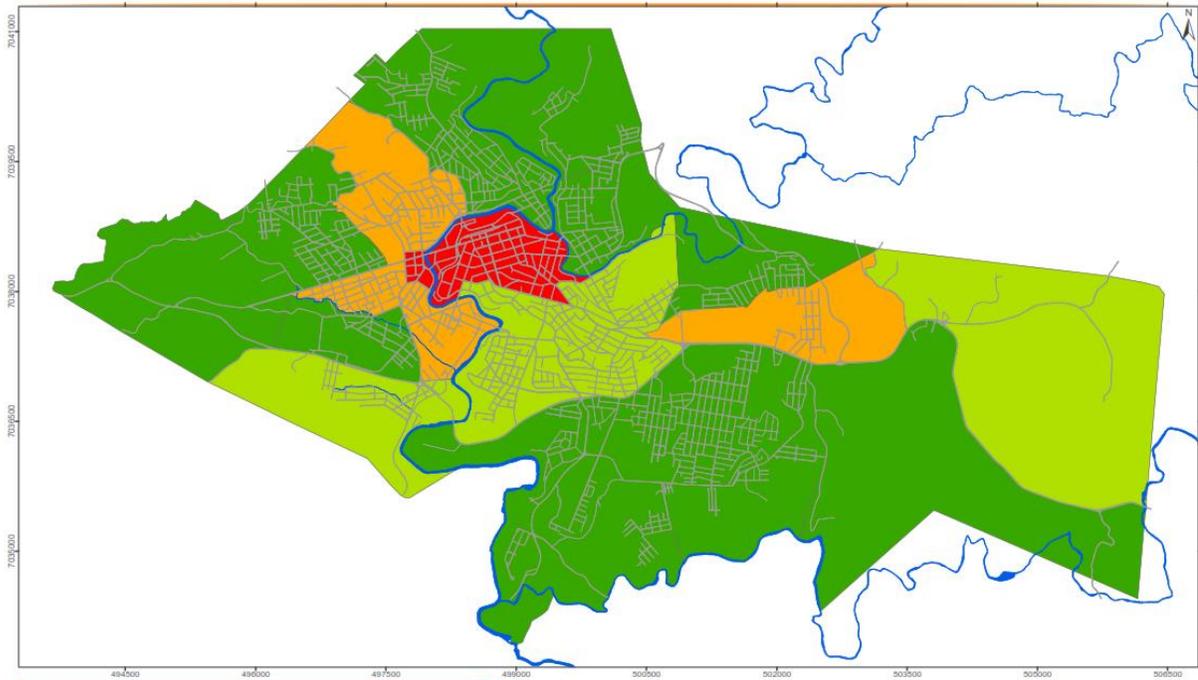
Fonte:
Evolução Urbana: Plano Diretor 2006 e Google Earth 2020
Limite Municipal: SEPLAN 2013
Hidrografia: SDS 2010
Perímetro Urbano: Prefeitura

Elaborado por:



REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL - CAÇADOR/SC

cartogramas TÉCNICOS



CONCENTRAÇÃO DE USOS COMERCIAIS/MISTOS

Legenda	
■ Vias Urbanas	■ 5,01% a 10,00%
■ Trechos Massa d'água	■ 10,01% a 20,00%
■ Percentual de Usos por Bairro	■ 20,01% a 50,00%
■ 1,31% a 5,00%	



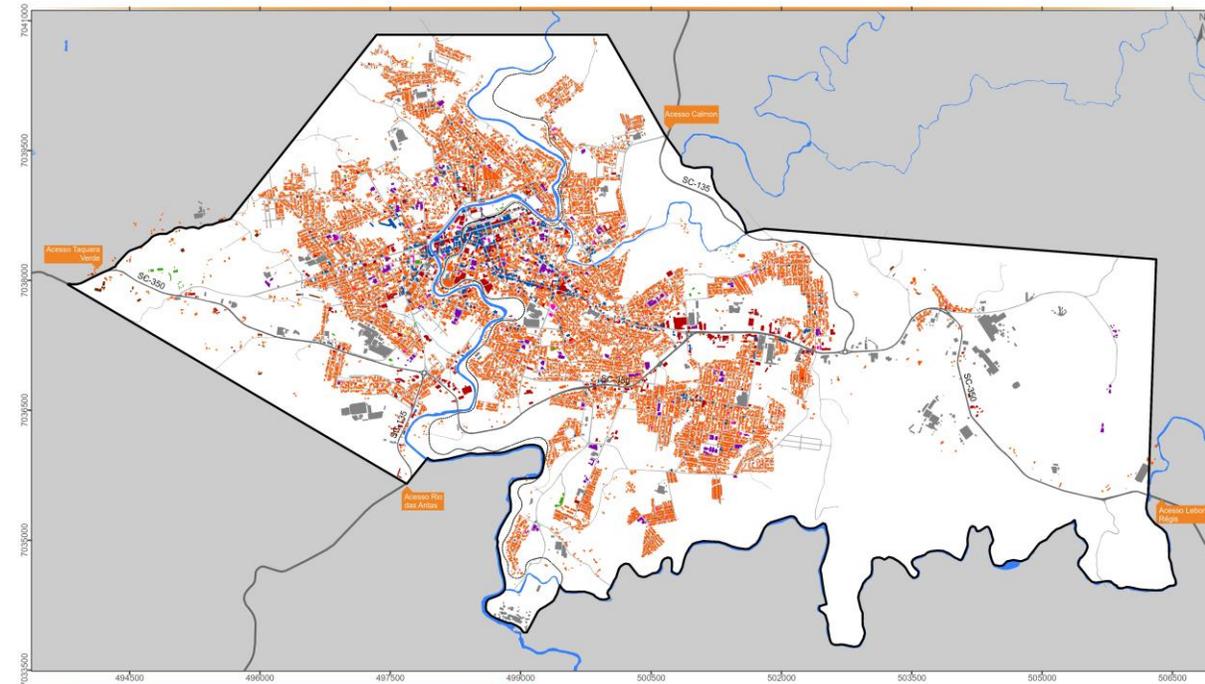
Escala: 1:35.000
 Projeção: Universal Transversa de Mercator - 22 J
 Datum Horizontal: SIRGAS 2000
 Fonte:
 Limite Municipal: SEPLAN
 Trechos Massa d'água: SDS 2010
 Bairros - Prefeitura

Elaborado por:



Agosto/2020

REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL - CAÇADOR/SC



USO E OCUPAÇÃO DO SOLO - SEDE

Legenda		
■ Hidrografia Principal	■ Área Religiosa	■ Área de Uso Misto
■ Perímetro Urbano	■ Área Sem Uso Definido	■ Área Residencial
■ Rodovias Principais	■ Área Institucional	■ Área Industrial
■ Vias Urbanas	■ Área de Lazer	
■ Linha Férrea	■ Área Comercial e de Prestação de Serviço	■ Área Agrícola



Escala: 1:35.000
 Projeção: Universal Transversa de Mercator - 22 J
 Datum Horizontal: SIRGAS 2000
 Fonte:
 Limite Municipal: SEPLAN 2013
 Hidrografia: SDS 2010
 Perímetro Urbano: Prefeitura
 Vias Urbanas: Município 2019

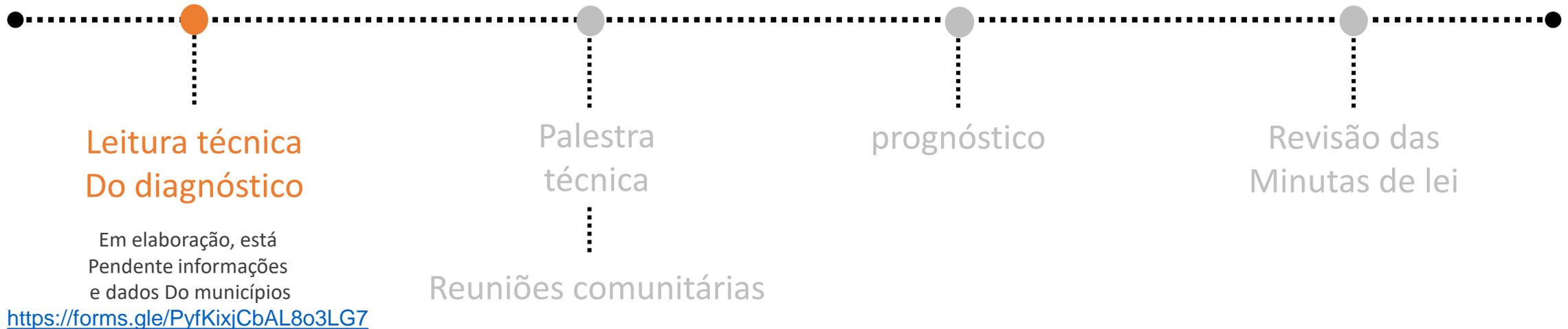
Elaborado por:



Janeiro/2021

REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL - CAÇADOR/SC

Plano diretor



Próximos passos

- 
1. criação DA comissão de revisão;
 2. Análise e Aprovação do diagnostico leitura técnica;
 3. Palestra técnica;
 4. Reuniões comunitárias;
 5. Elaboração do diagnóstico leitura comunitária;
 6. Elaboração do prognóstico;
 7. Revisão da legislação vigente.



CINCATARINA

*Inovação e Modernização
na Gestão Pública*



@cincatarina



/cincatarina



www.cincatarina.sc.gov.br



cincatarina@cincatarina.sc.gov.br

CONSÓRCIO INTERFEDERATIVO
SANTA CATARINA

**ELABORAÇÃO DO
PLANO DE MOBILIDADE
URBANA
Caçador - SC**

Elaboração do plano de mobilidade urbana

01 Metodologia

Documento que dará as diretrizes do trabalho de elaboração do Plano de Mobilidade Urbana;
Necessário aprovação pela comissão de Elaboração do Plano de Mobilidade

02 Dados Técnicos

Coleta e análise de dados técnicos sobre a morfologia da cidade;

- Análise dos dados enviados pela municipalidade;
- Elaboração de cartogramas;
- Levantamento a campo.

03 Dados Comunitários

Participação popular;

- Reunião Comunitária;
- Audiência Pública;
- Questionário online;
- Contribuições escritas.

Os eventos públicos dependerão de agendamento e publicidade com no mínimo quinze dias de antecedência.

04 Diagnóstico

Documento oriundo da leitura técnica e comunitária;

- Análise da legislação vigente do Plano Diretor (no que tange a mobilidade urbana);
- Análise da realidade local baseado nos 4 eixos estratégicos (calçadas, malha cicloviária, transporte público e circulação viária);
- Análise dos dados comunitários baseado nos 4 eixos estratégicos (calçadas, malha cicloviária, transporte público e circulação viária);
- Elaboração de cartogramas complementares para análise técnica.

Necessário aprovação pela comissão de Elaboração do Plano de Mobilidade.

05 Prognóstico

Definição de diretrizes, metas e ações dos 4 eixos estratégicos (calçadas, malha cicloviária, transporte público e circulação viária);

- Elaboração de cartogramas complementares para complementação do material.

Necessário aprovação pela comissão de Elaboração do Plano de Mobilidade.

06 Minuta De Lei De Mobilidade Urbana

Elaboração da minuta do plano de mobilidade urbana com diretrizes e objetivos para desenvolvimento e ações voltadas ao tema.

Necessário aprovação pela comissão de Elaboração do Plano de Mobilidade.

07 Audiência Pública

Audiência pública para apresentação do diagnóstico, prognóstico e minuta de lei do Plano de Mobilidade Urbana.

08 Revisão Final

Revisão e Retificação final, se necessário, do diagnóstico, prognóstico e minuta de lei do Plano de Mobilidade Urbana com base nas emendas apresentadas pela população.

Necessário aprovação pela comissão de Elaboração do Plano de Mobilidade.

09 Entrega Do Plano De Mobilidade Urbana

Entrega física e digital dos produtos da Elaboração do Plano de Mobilidade Urbana.

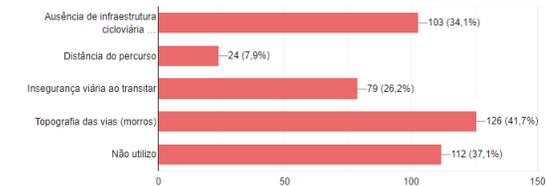
PRINCIPAIS DIRETRIZES

- 
1. Distribuição democrática do espaço da via;
 2. Integração entre modais de transporte;
 3. Cidade 3C: Conectada, Coordenada e Compacta;
 4. Padronização na construção de calçadas, malha cicloviária e pontos de ônibus;
 5. Requalificação urbana.

Participação popular

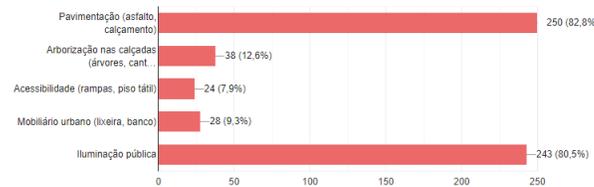
11 - Marque as dificuldades encontradas ao utilizar a bicicleta:

302 respostas



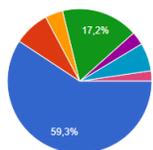
12 - Assinale as infraestruturas que constam na rua onde você mora:

302 respostas



13 - Como pedestre, qual a principal dificuldade encontrada nas calçadas pelas quais você transita?

302 respostas



- Má conservação ou ausência de pavimento na calçada
- Topografia (morros, desníveis)
- Ausência de mobiliário (lixeira, banco)
- Ausência de arborização (sombra)
- Ausência de sinalização (faixas de pedestres)
- Presença de entulhos e/ou vegetação irregular
- Ausência de iluminação a nível do pe...

QUESTIONÁRIO PLANO DE MOBILIDADE URBANA DE CAÇADOR



Este formulário servirá como uma das bases para elaboração do Plano de Mobilidade Urbana de Caçador. Conhecendo seu percurso e o tipo de locomoção que utiliza diariamente, conseguiremos propor mudanças para a infraestrutura e criar novas alternativas para seu deslocamento, fornecendo qualidade de vida para você e sua família.

Nome Completo: _____ Idade: _____
 Endereço: _____
 Possui alguma deficiência? Não Sim Qual? _____
 Possui dificuldade para se locomover? Não Sim Qual? _____

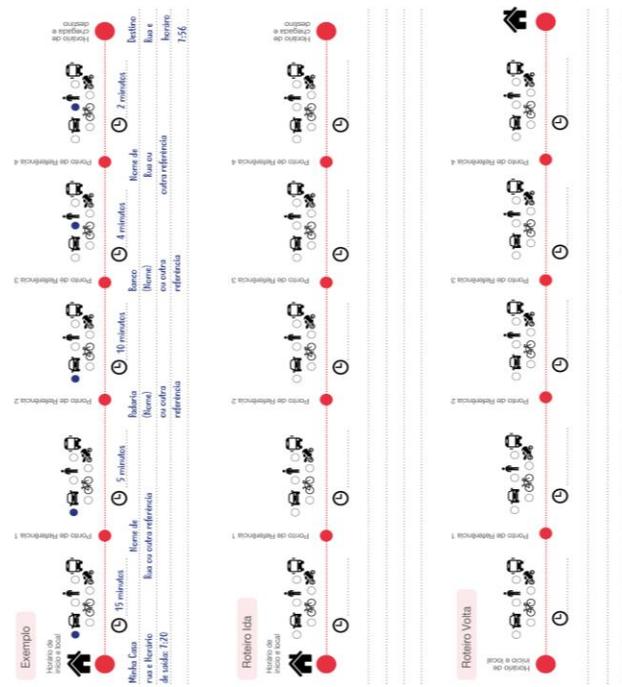
- Quantas pessoas residem em sua casa, no total?
 1 2 3 4 5 6 MAIS
- Anote a quantidade de veículos motorizados que existem em sua casa e assinale a frequência com que são utilizados.
 Automóveis Motocicletas
 De 1 a 2 dias por semana
 De 3 a 5 dias por semana
 6 dias da semana ou mais
- Assinale a principal dificuldade encontrada ao utilizar os veículos motorizados no dia-a-dia:
 Dificuldade em encontrar estacionamento
 Trânsito ou congestionamentos
 Falta de rotas alternativas
 Trânsito confuso
 Vias mal sinalizadas
- Seu local de trabalho ou estudo possui estacionamento?
 Sim Não
- Caso utilize veículos motorizados em seu dia-a-dia, por quanto tempo você costuma deixá-los estacionado na via?
 Menos de 1 hora
 Entre 1 à 4 horas
 Durante todo o horário comercial
 Não estaciono na via
- Anote a quantidade de bicicletas que existem em sua casa e assinale com que frequência utiliza:
 Bicicletas
 De 1 a 2 dias por semana
 De 3 a 5 dias por semana
 6 dias da semana ou mais
 Só passagens eventuais
- Caso possua bicicleta, marque as dificuldades encontradas ao utilizá-la:
 Ausência de infraestrutura cicloviária (ciclovias, ciclofaixas, paraciclos)
 Distância do percurso
 Insegurança viária ao transitar
 Topografia das vias (morros)
 Clima (temperatura)
- Assinale as infraestruturas que constam na rua onde você mora.
 Pavimentação (asfalto, paralelepípedos, calçamento)
 Arborização nas calçadas (árvores, canteiros)
 Acessibilidade (rampas, piso tátil)
 Mobiliário Urbano (lixeira, banco, iluminação)
- Como pedestre, qual a principal dificuldade encontrada nos passeios públicos (calçadas) pelas quais você transita?
 Má conservação ou ausência de pavimento
 Topografia (morros, desníveis)
 Ausência de mobiliário (lixeira, banco, iluminação)
 Ausência de arborização (sombra)
 Ausência de sinalização (faixas de pedestres)
 Presença de entulhos e/ou vegetação irregular
- Caso utilize transporte público (ônibus, metrô), qual a maior dificuldade encontrada?
 Más condições físicas dos pontos de ônibus
 Má qualidade dos ônibus
 Dificuldade de acesso aos horários e percursos
 Valor da passagem
 Demora na viagem
 Pouca oferta de horários
 Horários incompatíveis com a jornada de trabalho
- Caso não utilize transporte público (ônibus, metrô), quais os itens abaixo que te impedem de utilizá-lo?
 Não há pontos de ônibus próximo
 Fator cultural (não é habitual da cidade usar transporte público)
 Pouca oferta de horários compatíveis com suas atividades diárias
 Pouca oferta de itinerários compatíveis com suas atividades diárias
 Valor da passagem
 Percorro distâncias curtas em meus deslocamentos
- Ordene os itens, numerando-os por prioridade e considerando as melhorias necessárias para a Mobilidade Urbana em sua cidade:
 Construção de calçadas acessíveis, arborizadas e padronizadas
 Construção de ciclovias/ciclofaixas e paraciclos, criando espaço para o ciclista nas vias urbanas
 Acréscimo na sinalização viária (faixa de pedestre, placas)
 Fiscalização do cumprimento das leis de trânsito
 Prioridade de circulação para pedestres e ciclistas
 Melhoria da oferta do transporte coletivo

www.cincatarina.sc.gov.br

13. Deixe suas sugestões para a melhoria da mobilidade urbana de Caçador:

14. Assinale ao lado as ruas que você passa durante o seu principal percurso diário:
- | | | | |
|--|--|--|--|
| <input type="checkbox"/> Av. Engenheiro Lourenço Faoro | <input type="checkbox"/> R. Santa Catarina | <input type="checkbox"/> Av. Barão do Rio Branco | <input type="checkbox"/> R. Brasília |
| <input type="checkbox"/> R. Senador Salgado Filho | <input type="checkbox"/> R. Carlos Esperança | <input type="checkbox"/> R. Domingos Sorgatto | <input type="checkbox"/> R. José Botelho |
| <input type="checkbox"/> R. Victor Baptista Adams | <input type="checkbox"/> Rod. Honório Moro | <input type="checkbox"/> R. Nereu Ramos | <input type="checkbox"/> Av. Aristiano Ramos |

15. Descreva na linha do tempo, o seu principal roteiro de locomoção de ida no dia-a-dia com locais de referência e tempo gasto entre os pontos. É importante assinalar também qual meio de locomoção foi utilizado entre os pontos. Na segunda linha repita o processo com o percurso da volta.



Este formulário servirá como uma das bases para elaboração do Plano de Mobilidade Urbana de Caçador. Conhecendo seu percurso e o tipo de locomoção que utiliza diariamente, conseguiremos propor mudanças para a infraestrutura e criar novas alternativas para seu deslocamento, fornecendo qualidade de vida para você e sua família.

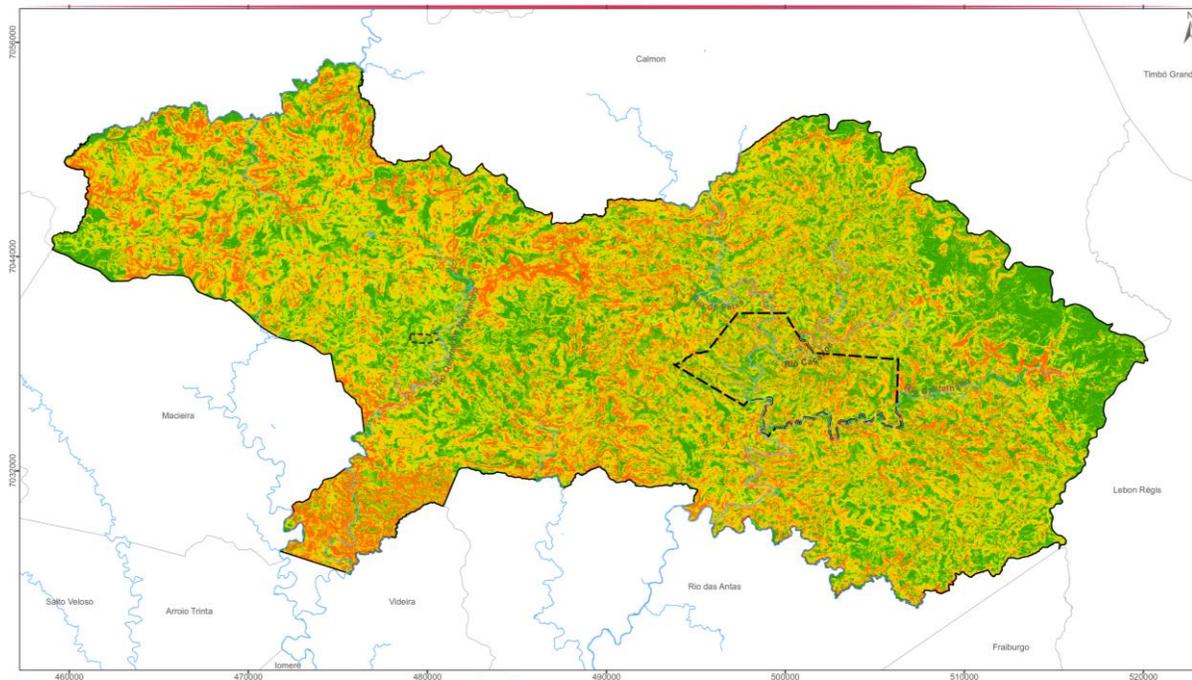
www.cincatarina.sc.gov.br

Formulário online

302

Participações
Em andamento.

cartogramas TÉCNICOS



DECLIVIDADE

Legenda

- Estado de Santa Catarina
- Limite municipal
- Perímetro urbano da Sede
- Perímetro urbano do Distrito de Taquara Verde
- Hidrografia principal

- | | | | |
|--|--------------|--|---------------|
| | Declividade | | 17,01% - 30% |
| | 0% - 8,33% | | 30,01% - 100% |
| | 8,34% - 12% | | > 100% |
| | 12,01% - 17% | | |

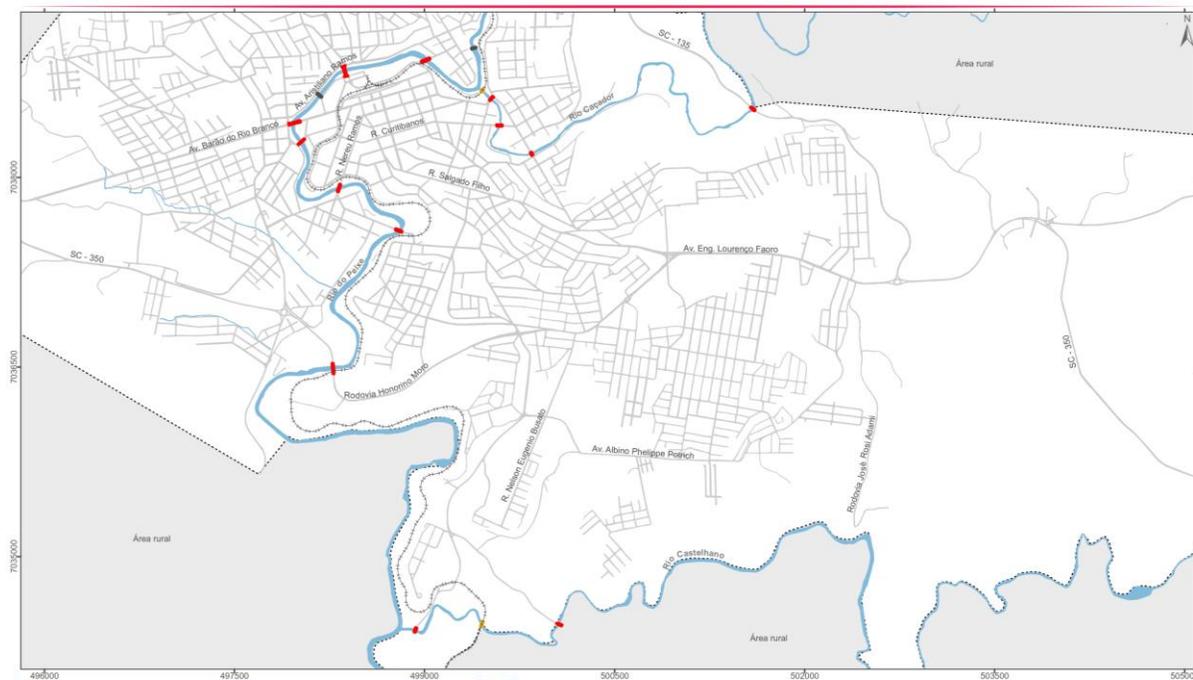
Escala: 1:170.000
 Projeção: Universal Transversa de Mercator - 22 J
 Datum Horizontal: SIRGAS 2000

Fonte:
 Declividade - MDT: SDS 2010
 Hidrografia principal: SCS 2013
 Limite municipal: SEPLAN 2013
 Perímetro urbano: MUNICÍPIO 2019

Elaborado por:



ELABORAÇÃO DO PLANO DE MOBILIDADE URBANA - CAÇADOR/SC



PONTES E PASSARELAS

Legenda

- Estado de Santa Catarina
- Limite municipal
- Perímetro urbano da Sede
- Hidrografia principal
- Ferrovia

- Vias urbanas
- Pontes e passarelas
- Passarelas
- Pontes
- Pontes ferroviárias

- Estado de Santa Catarina
- Limite municipal
- Perímetro urbano da Sede
- Perímetro urbano do Distrito de Taquara Verde

Escala: 1:24.000
 Projeção: Universal Transversa de Mercator - 22 J
 Datum Horizontal: SIRGAS 2000

Fonte:
 Hidrografia Principal: SCS 2013
 Limites Municipais: SCS 2013
 Perímetro Urbano: MUNICÍPIO 2019
 Áreas Urbanas: MUNICÍPIO 2019

Elaborado por:



ELABORAÇÃO DO PLANO DE MOBILIDADE URBANA - CAÇADOR/SC

Plano de mobilidade urbana



Próximos passos

- 
1. Criação da comissão de elaboração;
 2. Leitura da metodologia;
 3. Definição dos locais e datas das reuniões comunitárias;
 4. Aprovação da metodologia por todos os membros da comissão;
 5. Realização das reuniões comunitárias;
 6. Finalização do Diagnóstico;
 7. Elaboração do Prognóstico;
 8. Elaboração da minuta de lei do Plano;
 9. Audiência Pública.